**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE FLORENCIA**
**IMPRESION SIMPLE DE FOLIO**



**Nro Matrícula: 420-77258**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 10:17:09 am

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: FLORENCIA
FECHA APERTURA: 29/05/2002 RADICACION: 2002-2196 CON: ESCRITURA DE 20/05/2002
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 18001010400940007000
ESTADO DEL FOLIO: **CERRADO** COD CATASTRAL ANT: 01-04-0094-0007-000

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 199 DE FECHA 11-03-2002 EN NOTARIA 2 DE FLORENCIA MANZ. 94 LOTE # 7 CON AREA DE 50 M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA: 0 HECTAREAS 50 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
**COMPLEMENTACIÓN:**
01.-17-07-2001 ESCRITURA 925 DEL 11-07-2001 NOTARIA 2 DE FLORENCIA RELOTEO A: ASOCIACION DE ORGANIZACIONES CIUDADELA HABITACIONAL SIGLO XXI"ASO HABITAT XXI" 02.-11-06-2001 ESCRITURA 733 DEL 06-06-2001 NOTARIA 2 DE FLORENCIA ACTUALIZACION DE LINDEROS Y EXTENSION A: ASOCIACION DE ORGANIZACIONES CIUDADELA HABITACIONAL SIGLO XXI"ASO HABITAT XXI" 03.- 11-06-2001 ESCRITURA 733 DEL 06-06-2001 NOTARIA 2 DE FLORENCIA ENGLOBE A: ASOCIACION DE ORGANIZACIONES CIUDADELA HABITACIONAL SIGLO XXI"ASO HABITAT XXI" , 04. REGISTRO DE 19/10/2000, ESC.1099 DE 03/10/2000 NOTARIA 2. COMPRAVENTA DE JAIME GAITAN ALVARO A: ASOCIACION DE ORGANIZACIONES CIUDADELA HABITACIONAL SIGLO XXI 05. REGISTRO DE 05/05/1999, ESC.478 DE 30-04/1999 NOTARIA 2 ADJUDICACION Y LIQUIDACION COMUNIDAD. DE: INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES LAS QUINTAS A: JAIME GAITAN ALVARO. 06. REGISTRO DE 12/06/1987 ESC.450 DE 12/03/1987 NOT. 19 BOGOTA COMPRAVENTA DE: SILVA GASCA, ARCESIO A: INVERSIONES CONSTRUCCIONES LA QUINTAS LTDA.

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION MANZ. 94 LOTE # 7
2) CARRERA 30 IN 23-15 "CIUDADELA HABITACIONAL SIGLO XXI".

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
420-75065

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 20/05/2002 Radicación 2002-2196**
DOC: ESCRITURA 199 DEL: 11/03/2002 NOTARIA 2 DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 912 RELOTEO - "MODO DE ADQUIRIR"
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: ASOCIACION DE ORGANIZACIONES CIUDADELA HABITACIONAL SIGLO XXI"ASO HABITAT XXI"** X

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 03/12/2010 Radicación 2010-420-6-8090**
DOC: ESCRITURA 3011 DEL: 30/11/2010 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 8.400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: ASOCIACION DE ORGANIZACIONES DE VIVIENDA Y PROYECTOS DE DESARROLLO SOCIAL (HOY)

Scanned with CamScanner

**Nro Matrícula: 420-77258**

**NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA**

Impreso el 18 de Febrero de 2025 a las 10:17:09 am

**A: PLAZAS SANCHEZ LEYDY DAYAN CC# 40079982 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/12/2023 Radicación 2023-420-6-15404**
DOC: ESCRITURA 3775 DEL: 27/12/2023 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: PLAZAS SANCHEZ LEYDY DAYAN CC# 40079982
**A: EMPRESA DE SERVICIOS FUNERARIOS JARDINEZ DE PAZ NIT# 9002159500 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/05/2024 Radicación 2024-420-6-4178**
DOC: ESCRITURA 0904 DEL: 30/04/2024 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0919 ENGLOBE
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: EMPRESA DE SERVICIOS FUNERARIOS JARDINES DE PAZ S.A.S NIT# 9002159500. X**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4***

---

**CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS**
4->420-133900 LOTE

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: OF.13.1/03 Fecha: 10/06/2003**
ACTUALIZACION DIR. Y FICHA CATASTRAL OF.13.1/0371-2003 CATASTRO.
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010**
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

---

**FOLIO CERRADO**

Scanned with CamScanner